

Tænk nyt

Du finder modellen
- så finder vi pengene



Nykredit

Hvad koster det at låne?

Fast ejendom kan være en af de mest fordelagtige finansieringskilder, du overhovedet kan komme i nærheden af. Det er et privilegium, du skylder dig selv at tage med i betragtningen, når du planlægger din økonomi og din fremtid. Og det kan vi hjælpe dig med.

Når du har fundet det du søger i VICA ApS's sortiment, så kontakt Nykredit.

Et lån i friværdien eller omlægning af dine lån kan måske realisere disse drømme. Så kom ned til os, så gennemgår vi din økonomi med udgangspunkt i din bolig. Vi giver dig et samlet overblik over dine muligheder og hvem ved - måske flere penge mellem hænderne.

Kom ind i Boligejerens Hus® i Kolding og få en gratis beregning af hvad det koster at låne. Du kan også ringe 76 30 89 00 og aftale et møde med en af vores rådgivere eller indsende svarkortet, så ringer vi dig op og aftaler et møde, hvor du kommer ind til os, eller vi kommer hjem til dig.



Ydelser pr. måned for 30-årigt Nykredit RenteMax® med renteloft på 5% i 30 år.

| Lånebeløb | Lån med afdrag | | | Pauselån® | | |
|-------------|----------------|------------|------|-----------|------------|------|
| | Før skat | Efter skat | ÅOP* | Før skat | Efter skat | ÅOP* |
| 50.000 kr. | 357 kr. | 264 kr. | 6,8% | 282 kr. | 189 kr. | 6,8% |
| 100.000 kr. | 632 kr. | 471 kr. | 6,1% | 495 kr. | 332 kr. | 6,1% |
| 250.000 kr. | 1.461 kr. | 1.093 kr. | 5,6% | 1.129 kr. | 756 kr. | 5,6% |

Ydelser pr. måned for 30-årigt Nykredit RenteMax® med renteloft på 5% i 10 år.

| Lånebeløb | Lån med afdrag | | | Pauselån® | | |
|-------------|----------------|------------|------|-----------|------------|------|
| | Før skat | Efter skat | ÅOP* | Før skat | Efter skat | ÅOP* |
| 50.000 kr. | 336 kr. | 252 kr. | 6,3% | 256 kr. | 172 kr. | 6,2% |
| 100.000 kr. | 597 kr. | 451 kr. | 5,6% | 446 kr. | 299 kr. | 5,5% |
| 250.000 kr. | 1.384 kr. | 1.051 kr. | 5,1% | 1.017 kr. | 681 kr. | 5,1% |

Lånebeløb er udbetalt beløb, dvs. efter omkostninger. Beregningerne er foretaget på nykredit.dk den 23. november 2006. For Pauselån® vil ydelsen blive højere, når den afdragsfri periode er slut (typisk efter 10 år).

*ÅOP: Årlige omkostninger i procent.



Svarkort

Navn _____

Adresse _____

Postnummer/by _____

Telefonnummer _____

Ja tak. Kontakt mig for et møde om finansieringen af mit projekt fra VICA ApS.

Tænk nyt

Nykredit



Sendes ufrankeret
Modtageren
betaler portoen

Nykredit
Sdr. Havnegade 1
+++ 6388 +++
6000 Kolding